

Referat från sammanträde med styrelsen i Bystämmans samfällighetsförening 11 mars 2014

Inriktning av sammanträdet

Sammanträdet huvudpunkter var

- Ekonomiska läget
- Garagekontroll
- Skadat staket
- Belysning
- Granssamverkan
- Låsbyten
- Broschyr
- Trädgårdsservice
- Lekplatser
- Parkeringsrutor
- Årsstämma
- Handlingar
- Övrigt
- Nästa möte

Ekonomiska läget

Läget ser bra ut.

Garagekontroll

Garagen på p-plats 2 är kontrollerade. I övrigt samma läge som sist.

Skadat staket

Staketet är lagat. Arbetet fördröjdes bland annat pga sjukdom. Virket är tryckimpregnerat och kan inte oljas in ännu, därav skillnaden i färg. Lasyrpåläggning sker först sent i höst eller nästa vår.

Belysning

Alla lampor fungerar. Det finns dessutom extra glödlampor i förrådet.

Granssamverkan

Granssamverkan rullar på. Granssamverkansbilen åker i Täby varje vardag och ett antal kvällar i veckorna.

Låsbyten

Ett lås är lagat och ett är utbytt. Extra cylindrar finns. Alla lås fungerar nu, vad vi vet.

Broschyr "Välkommen till Västra Ella gård"

Vi väntar in våren för att kunna få med lite vackra bilder i broschyren. Anbudsförfrågan är ute hos två tryckerier.

Trädgårdsservice

Offerten accepterad och beställningen gjord. De kommer vid fyra tillfällen.

Lekplatser

Diskuterades: Att minska antalet lekplatser för att hålla nere kostnaderna. Att hålla alla lekplatser i stånd kommer att bli mycket dyrbart, inte minst p g a EU-krav. Det kan dessutom ifrågasättas om behov finns av sju lekplatser.

Kontakt har tagits med lantmäteriet för att klarlägga förutsättningar och kostnader för en förrättning och ett nytt anläggningsbeslut.

Beslöts: Vi ser över lekplatserna när våren kommit inför nästa styrelsesammanträde. Styrelsen kommer eventuellt att lägga en proposition till årsstämman.

Parkeringsrutor

Diskuterades: Offert är intagen gällande arbetet att måla parkeringsrutor på 4 p-platser (plats 1, 4, 5 och 6).

Beslöts: Att acceptera offerten. Kassören är kontaktperson gentemot leverantören.

Årsstämma

Ordföranden ansvarar för kallelse och proposition avseende lekplatser, Sekreterare verksamhetsberättelse och Kassör bokslut. Ordföranden tar fram förslag till budget i samråd med någon i styrelsen och baserat på bokslutsresultatet.

Handlingar

Motioner ska lämnas till ordföranden senast 30 april samt ska vara märkta med en identifierad avsändare från en boende i området. Ordföranden, Kassören och någon mer gör ett budgetförslag. Kallelsen ska gå ut per papper. Övriga dokument läggs ut på hemsidan.

Kassören anmälde att han avgår vid årsstämman.

Övrigt

a. Huvudvattenkranar i husen

Huvudkranen för inkommande vatten behövde bytas i en fastighet. Täby Rör rekommenderar oss alla att byta ut kranarna då de är från när husen byggdes.

b. Obehörig fruktplockning

Frukträden plockas rena på frukt av personer som inte bor i området. Det är inte OK. Ska bevakas kommande säsong.

c. Belysningsstolpar längs Ellagårdsvägen

Diskuterades: När kommer Täby kommun att byta elstolpar längs Ellagårdsvägen?

Beslöts: Ordföranden tar kontakt med kommunen i ärendet.

Nästa möte

Nästa möte genomförs 22 april hos Ordföranden.