



Bystämman Informerar

Ellagård 2017-08-20

Om projektstart etapp 2

Nu är snart etapp 1 avslutad och vi går in i nästa fas.

Den 11 sep börjar schaktgrävning områdesvis, i dagsläget vet vi inte vilket område som Svenska Väg kommer starta med. Det bestäms den 6 september på vårt byggmöte. Informationen går ut därefter.

Senast söndagen den 10 september måste följande vara färdigställt från varje fastighetsägare.

Dragning av fiber vid entréingång (framsida hus)

- Tydlig markering på husvägg vart fiber ska dras in i huset och även en markering vart grävningen ska ske om det inte syns tydligt.
- Bortplockning av plattor, altanbrädor och annat som måste tas bort för att grävningen ska kunna utföras. För altaner så måste yttre brädan samt brädan närmast väggen tas bort.

För er som har asfaltgång upp till entrédörren har Svenska Väg erbjudit att ta upp nuvarande asfalt och ersätta med nytt lager till ett pris av 440 kr/kvm inkl. moms om man inte behöver åtgärda underlaget och 750 kr/kvm inkl. moms om det behövs ett nytt underlag med grus/kross. För er som har asfalt och inte vill ha något åtgärdat så kommer ingen ytterligare asfaltbrytning att ske. Skarven mellan ny asfalt och er uppgång kommer att gå vid kanten av den nyasfalterade gränden, inte vid fastighetsgränsen.

Dragning av fiber via baksida eller gavel

Vi vill också, till er som vill ha fiberdragning över tomterna på era 1 ½-planshus för att underlätta installation mot bl. a TV, informera om följande.

- Grävningen, om ni ombesörjer den själva, så måste det vara klart den 10 september.
- Det ska finnas en tydlig anslutningspunkt ut mot den gränd från vilken fibern ska dras in mot husen.
- Schaktet måste vara minst 30 cm djupt och 20 cm brett.
- I botten på schaktet ska det läggas en ca 2 cm tjock bädd av krossmaterial. Grushögen ligger på vändplanen längst in på Ellagårdvägen.
- För altaner så måste yttre brädan samt brädan närmast väggen tas bort.
- Om plattor på baksida så måste dessa tas bort så att ni kan gräva 30cm djupt och 20cm brett.
- Tydlig markering vart fiber ska dras in i huset.
- Om någon i er fastighetslänga inte vill dra in fiber på baksidan utan väljer framsida eller gavel önskar vi från styrelsen att ni försöker komma fram till en lämplig lösning för resterande hus i längan om möjligt. Om överenskommelse sker måste den fastighetsägare ge ett skriftligt godkännande till oss.

Husägare med speciallösning och som har önskat hjälp med bortplockning och återställande av plattor, asfalt mm. Ni behöver inte vidta några åtgärder nu förutom att markera vart i väggen som fibern ska dras in.

Fiberkabel som går längsmed husen kommer vara i storleksordning som en "snusdosa" därefter läggs kabeln in i ett speciellt skydds rör för att inte skada ska kunna uppstå. Ovanför läggs schaktmassa, därefter ett sökband innan återställande av uppgrävningen. Kabeln in till varje hus är ca 1 cm i omkrets och kommer att få det speciella skydds røret. Vi har valt denna åtgärd för att säkerställa att inga missförstånd kan uppkomma på den enskildes tomt vare sig det är framsida eller baksida av huset.

Vi, från styrelsen har varit runt i alla hus men genom att det varit semestertider så har inte alla fastighetsägare varit hemma. Ni som inte har skrivit på överenskommelsen om friberdragning måste kontakta oss omgående. Jag har svårt att prata i telefonen under min arbetstid, föredrar att ni mejlar till christina.a.wahlberg@gmail.com, tel 0707338249 eller till Mats Söderberg mats.soderberg@mbox302.swipnet.se, tel 0707330480. Fiberkartan måste skickas till beställaren senast torsdag den 24 augusti. Detta är mycket viktigt då det innebär merkostnader för föreningen om vi inte kan hålla tidsplanen.

Från den 11 september

När schaktgrävningen i ett område är färdigställt kommer CRS (fiberleverantören) blåsa fiber till varje husvägg. Detta kommer ta någon vecka i varje område. När detta är gjort kommer schakten att grävas igen, gränd för gränd. De hus som har grävt själva får återställa sin egen del.

Parallellt kommer CRS borra ledningen i husen. När detta sker kommer varje fastighetsägare behöva vara hemma eller lämna "fullmakt"/instruktioner till någon som är med vid installationen.

Etapp 3 (oktober/november)

- Installation av dosor i husen.
- Asfaltering i gränder och på gång-/cykelbanor
- Nya skyltar
- Ny och ändring av belysning i området.
- Styrelsen kommer med ett förslag på operatör. Vi har bestämt att det ska vara ett öppet utbud. Föreningen kommer stå för ett basutbud som består av tv-tjänster. Vi kommer förhandla fram ett förmånligt erbjudande inklusive bredband. Vi återkommer om detta längre fram i höst.
- Beträffande bortkopplingen av nuvarande kabelnät vill styrelsen återkomma. Det finns ett antal hänsyn att ta i det ärendet

Tack för visad förståelse och allas välvilja till att detta stora projekt höjer vår standard i vårt område!

Nästa information kommer efter den 6 september.

Vänliga hälsningar

Christina Wahlberg
Ordförande i Bystämmans Samfällighetsförening
Om frågor, mejla till christina.a.wahlberg@gmail.com