



## *Bystämman Informerar*

### **Informationsblad till alla medlemmar i Bystämman**

Detta informationsblad delas ut till alla fastigheter inom Bystämmans samfällighetsförening samt läggs ut på föreningens hemsida [www.ellagard.se](http://www.ellagard.se). För den medlem som har idéer, förslag eller annat som bör tas upp så är vederbörande välkommen att ta kontakt med mig (e-post [mats.soderberg@mbox302.swipnet.se](mailto:mats.soderberg@mbox302.swipnet.se) eller per telefon 070-733 04 80)

#### **Gemensam städdag**

Helgen 21-22 maj kommer det att vara gemensam städdag för hela samfälligheten. Vi kommer att ta hit en container för allt trädgårdsavfall. Den kommer att placeras överst på P-plats 3. NÅGON HANTERING AV SÄCKAR KOMMER SÅLEDES INTE ATT SKE I FÖRENINGENS REGI. DEN SOM VILL BLI AV MED TRÄDGÅRDSAVFALL, OCH INTE KAN UTNYTTJA DETTA TILLFÄLLE, MÅSTE SJÄLV BESTÄLLA HÄMTNING HOS RAGNSELLS. Roteombuden ombeds säkerställa att det finns tillgång till skottkärror, pirror, emballage för transport av avfall till containern etc. Containern kommer att vara låst de tider som städning inte sker för att förhindra att annat skräp läggs i den.

#### **Fortsatt grönyteskötsel**

Etapp 2 i vår insats för att få ordning på grönytorna inom föreningen startar inom kort (slutet av april eller maj). Den omfattar uppgrävning av träd och buskar på några platser med åtföljande nyplantering (vid garage 510, 511, mot gatan vid E 90, vid garagehörnet utanför E 103, vid transformatorstationen vid E 144) samt att lekplatsernas, vid P-plats 1 och 2, grusytor ersätts med gräs (inte sandlådorna). Det senare innebär att dessa lekplatser inte får beträdas de första 2 veckorna efter att gräset kommit på plats utom för att säkerställa bevattning.

#### **Inbrottssituationen**

Vi har haft ett villainbrott i påskhelgen i vårt område. Samma gärningspersoner hälsade på i en villa på Byvägen samma dag. Förra veckan var det 8 inbrott i bilar under en och samma natt i Täby. Det här är bekymmersamt. Var bussiga och ställ in bilarna i garagen (gäller särskilt ägare till bilar av märkena Audi, BMW, Mercedes, Lexus och Skoda). Se också till att garageportarna verkligen är låsta. Och tala inte om på sociala medier när ni är bortresta. Det är att inbjuda till dukat bord.

### **Betalning av samfällighetsavgift**

För att ni ska ha god tid att betala vårens del av samfällighetsavgiften kommer fakturorna att delas ut den 19 april. Sista betalningsdatum är den 31 maj. Var vänliga ange fakturaummer som betalningsreferens. Kassören får ett elände annars att spåra betalningar.

Skulle stämman, den 21 maj, besluta om ändrad avgift kommer vi att reglera det på höstbetalningen. Är det något felaktigt namn på fakturan, var vänlig meddela rätt uppgifter till [bystamman.kassor@telia.com](mailto:bystamman.kassor@telia.com).

### **Byte av garagepanel**

Under andra halvan av maj kommer rötskadad panel på garagen vid P-plats 1 och 2 att bytas ut. Utbytespanelen kommer att vara grundmålad vid montering. Fastighetsägare inom rote 1 och 2 är skyldiga att se till att hantverkaren kommer åt att utföra arbetet såväl från utsidan garaget som från insidan. Det kan innebära borttagande av både det ena och det andra. Utvändig målning med täckfärg beräknas ske i slutet av sommaren.

Ett särskilt Bystämman informerar kommer att delas ut till berörda fastighetsägare cirka 2 veckor innan arbetet kommer att sättas igång.

Så får vi, i styrelsen, önska alla boende inom vårt område en fortsatt fin vår.



Mats Söderberg  
Ordförande i Bystämmans  
Samfällighetsförening