



Bystämman Informerar

Informationsblad till alla medlemmar i Bystämman

Detta informationsblad delas ut till alla fastigheter inom Bystämmans samfällighetsförening samt läggs ut på föreningens hemsida www.ellagard.se. För den medlem som har idéer, förslag eller annat som bör tas upp så är vederbörande välkommen att ta kontakt med mig (e-post mats.soderberg@mbox302.swipnet.se eller per telefon 070-733 04 80)

Så till det som rör samfälligheten.

Grönyteskötsel

Vi behöver göra en satsning på förnygring av träd och buskar inom vårt område. Styrelsen har därför upphandlat detta. Arbetet kommer att utföras av Bokdals Trädgårdsanläggningar och planeras genomföras under vecka 7 eller 8. Bl a kommer alla syrenhäckar i anslutning till fastighetsgavlarna att kapas ner. Det kommer också att bli en del uppgrävning och nyplantering. Är du intresserad av vad som ska ske i anslutning till där du bor så är du välkommen att kontakta mig.

I april-maj kommer grusytorna på lekplatserna i anslutning till P-plats 1 och 2 att ersättas med gräs. Dessa lekplatser nyttjas nästan inte alls. Befintliga lekredskap kommer att bli kvar.

I april-maj blir det också sedvanlig vårstädning genom roteombudens försorg. Vi återkommer med uppgift om var vi vill ska göras särskilt för varje rote.

Kabel TV

Det nya avtalet om kabelTV gäller från den 1 februari. Innebörden är, i stort följande:

- För dig som har en vanlig TV och inte vill ha någon ändring så behöver du inte göra någonting. Det fungerar som tidigare och du har (i nuläget) 14 kanaler
- För dig som vill ha digital mottagning, för att exvis kunna köpa tilläggstjänster som bredband så måste du ta kontakt med ComHem (se tidigare informationsblad) för att få en digitalbox eller en sk C/A-modul + ett programkort till TV:n. När du får dessa saker är det bara att följa bruksanvisningen. Detta är kostnadsfritt för dig.
- För dig som redan har digitalbox och kanske vill ansluta ytterligare en TV-apparat så måste du skaffa ytterligare en box. Ring kundtjänsten på ComHem så ordnar dom det.

Sotning av braskaminer

Det är många som har braskaminer i vårt område. Dom behöver sotas då och då. Glöm inte att ta kontakt med sotningsdistriktet för att ta reda på vad som gäller. Sådant här får du inte göra själv.

Även imkanalen från köket ovanför spisen kan behöva åtgärdas. Enklast är att ta loss filtren i fläkten och göra dom riktigt rena. Själva kanalen upp till skorstenen är normalt inget problem. Är du orolig – tag kontakt med sotningsdistriktet och be om råd.

Årsstämman 2016

Årsstämman genomförs måndagen den 23 maj med start kl 1930 i Blå rummet, Föreningsgården, Täby Centrum (markplanet rakt under biblioteket). Lämplig P-plats – nedanför Tibblekyrkan.

Eventuella motioner till stämman ska vara skriftliga, undertecknade och styrelsen (mig) tillhanda senast den 30 april. Kallelse, med erforderliga handlingar, kommer att finnas i era brevlådor senast den 8 maj.

Låsning av garage

Garageportarna ska vara låsta!!!! Skulle det inträffa fel på låset, eller om garagenycklar försvinner, så måste ni omgående anmäla det till mig så vi får åtgärda det hela. Inbrott i "finare" bilar har blivit vanligt. Man stjälar rattar, airbags, navigatorer och annan dyr utrustning. Se till att ni har bilen i garaget så minskar risken för stöld ganska påtagligt.

För dig som har garageportöppnare är det viktigt att se till att porten verkligen är stängd. Det är svårt att få upp den om portöppnaren "håller emot". Fjärrkontrollen är känslig och har en räckvidd på mer än 50 meter.

Kod till föreningens stegar

Föreningen har stegar som hänger på en garagelänga på varje P-plats. Stegen ska alltid vara låst med föreningens kombinationslås. Stegen ska alltid hängas tillbaka på kvällen om den använts.



Mats Söderberg
Ordförande i Bystämmans
Samfällighetsförening